

Акт № 38
приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский “ 31 ” декабря 2023 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Серова, д. 6

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице _____
(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**
(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое _____ в дальнейшем “Исполнитель”, в лице **генерального директора**
Шагизиганова Альберта Фидалиевича
(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании **Устава**
(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от “ 21 ” марта 2019 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 6, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Серова**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работ	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на				
01.01.2023г.	2023г.	2023г.				
-541 333,73	456 772,04	-84 561,69	Ремонт межпанельных швов кв.35,42	м	47,5	70 701,53

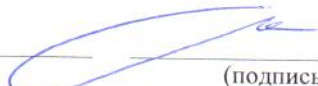
		Замена розливов ГВС и ЦГВС в подвале и верхнего розлива ЦГВС на техэтаже (69м), стояков (44м) с запорной арматурой (задвижки Д=80 1шт., Д= 50 3шт., краны 45 шт.)	м	113	741 030,50
		Замена врезки ХВС в кв.67	м	1	4 661,50
		Замена стояка ГВС с запорной арматурой (6шт.) в кв.10,17	м	6	38 175,73
		Замена стояка ГВС с запорной арматурой (3шт.) кв.13, эл.щитовая, подвал	м	6	25 937,80
		Ремонт межпанельных швов кв.91	п.м.	14	20 838,37
		Замена грязевика на узле ЦО	шт.	1	17 757,61
		Замена стояка ХВС и запорной арматуры (3шт.) кв.13, щитовая, подвал	м	9	25 165,57
		Замена стояка ГВС с запорной арматурой (3шт.) в кв.8	п.м.	4	16 005,46
		Замена стояка ХВС с запорной арматурой (1шт.) в кв.10	м	3	7 488,84
		Ремонт межпанельных швов кв.93	м	21	14 490,90
		Замена светильников 13-й эт. под. №1	шт.	2	3 406,64
		Замена стояка ГВС и запорной арматуры (2шт.) в подвале по кв.6	м	3	13 144,63
		Замена врезок ХВС и ГВС (труба 1м, кран шаровый 2шт.) в кв.70	м	1	8 464,09
		Замена врезок ГВС и ХВС кв.42	шт.	2	6 943,81
		ИТОГО			1 014 212,98
		Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2024г.			-1 098 774,67

2. Всего за период с “ 01 ” января 2023 г. по “ 31 ” декабря 2023 г. выполнено работ на общую сумму **1 014 212,98 руб.**

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.
(должность, Ф.И.О.)  (подпись)

Заказчик – _____
(должность, Ф.И.О.) _____ (подпись)